

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

32

/

2011

Data sporządzenia: 2011-07-12

Skrócona nazwa emitenta

TUP

Temat

List intencyjny w sprawie inwestycji objętej projektem Forest Hill

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd TUP S.A. informuje, że w dniu 12 lipca 2011r. Forest Hill Sp. z o.o. (spółka celowa należąca do Grupy Kapitałowej TUP), Budbaum S.A. i Pro-Development Builder Sp. z o.o. zawarły list intencyjny dotyczący warunków, na których Grupa Kapitałowa TUP jest gotowa uczestniczyć w realizacji części projektu deweloperskiego Forest Hill zlokalizowanego w Katowicach przy ul. Bażantów. Listem intencyjnym objęta jest nieruchomość o powierzchni 2,8 ha z 5,1 ha, które posiada Spółka Forest Hill.

Strony postanowiły, że przeprowadzą negocjacje mające na celu zawarcie umowy współników.

W szczególności określają podział zadań, odpowiedzialność stron za realizację inwestycji oraz zasady finansowe wzajemnej współpracy.

Grupa TUP zgodziła się udzielić wyłączności łącznie Budbaum i Pro-Development Builder na prowadzenie negocjacji związanych z realizacją inwestycji w formie wspólnego przedsięwzięcia, która obowiązuje do 31 sierpnia 2011r.

Jednocześnie Grupa Kapitałowa TUP rozważa inne możliwości wyjścia z przedsięwzięcia inwestycyjnego Forest Hill np. sprzedaż nieruchomości wraz z projektem.

Forest Hill-spółka celowa powołana do realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego budowy osiedla mieszkaniowego Forest Hill, jest podmiotem zależnym bezpośrednio od TUP Property S.A., natomiast TUP S.A. posiada 100% głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy TUP Property S.A.

Budbaum S.A. z siedzibą w Białymstoku jest firmą, która działa w branży budowlanej od 1993 r. Realizuje różnorodne inwestycje od budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego po obiekty szkół, hal sportowo-widowiskowych czy też budynków użyteczności publicznej i przemysłowej.

Pro-Development Builder Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie jest podmiotem zajmującym się zarządzaniem i koordynacją projektów nieruchomościowych. Świadczy usługi doradcze w zakresie wsparcia inwestorów w realizacji projektów w segmencie mieszkaniowym oraz mieszkaniowo-usługowym.

TUP SA		-----	
(pełna nazwa emitenta)			
TUP	Developerska (dev)		
-----		-----	
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
00-108	Warszawa		
-----		-----	
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Zielna			37
-----		-----	
(ulica)		(numer)	
022 3386629, 3386620		022 721 38 57	
-----		-----	
(telefon)		(fax)	
info@tup.com.pl		tup.com.pl	
-----		-----	
(e-mail)		(www)	
527-010-29-48		012835824	
-----		-----	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2011-07-12	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	

