

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

33

/

2011

Data sporządzenia: 2011-07-22

Skrócona nazwa emitenta

TUP

Temat

Umowa sprzedaży nieruchomości komercyjnej

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd TUP S.A. informuje, że w dniu 21 lipca 2011r. TUP Property S.A. (sprzedająca, podmiot zależny od TUP S.A.) i Portico Investments Poland Sp. z o.o. (kupująca) zawarły umowę sprzedaży nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Uniwersyteckiej.

Cena sprzedaży nieruchomości wyniosła 1 726 000 euro netto (powiększona o podatek VAT) i została zapłacona w dniu 22 lipca 2011r.

Transakcja sprzedaży nieruchomości poprzedzona była zawarciem listu intencyjnego, o którym Zarząd TUP S.A. informował w raporcie bieżącym 1/2011 a także aneksów, które opóźniły termin zawarcia umowy z przyczyn niezależnych od TUP Property S.A.

Sprzedana nieruchomość o powierzchni 1 543,65 m. kw., należała do portfela nieruchomości komercyjnych Spółki TUP Property i objęta jest długoterminową umową najmu z koncernem Jeronimo Martins - właścicielem sieci handlowej Biedronka.

Środki uzyskane z transakcji sprzedaży nieruchomości TUP Property przeznaczy na kontynuację pozostałych projektów i akwizycję nowych.

TUP SA		(pełna nazwa emitenta)	
TUP	Developerska (dev)		
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)		
00-108	Warszawa		
(kod pocztowy)	(miejsowość)		
Zielna	37		
(ulica)	(numer)		
022 3386629, 3386620	022 721 38 57		
(telefon)	(fax)		
info@tup.com.pl	tup.com.pl		
(e-mail)	(www)		
527-010-29-48	012835824		
(NIP)	(REGON)		

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2011-07-22	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	