

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

38

/

2010

Data sporządzenia: 2010-06-24

Skrócona nazwa emitenta

TUP

Temat

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla I etapu inwestycji w Siewierzu

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd TUP S.A. informuje, że Rada Miasta Siewierz uchwałała w dniu 24 czerwca 2010r. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla I etapu inwestycji realizowanej przez Chmielowskie Sp. z o.o. (Spółka). Uchwalony Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) obejmuje teren 70 ha ze 119,24 ha, których właścicielem jest Chmielowskie Sp. z o.o.

Spółka na nieruchomości zlokalizowanej pod Siewierzem nad Zalewem Przeczycko – Siewierskim, realizuje inwestycję polegającą na budowie miasteczka zaprojektowanego w oparciu o zasady zrównoważonego rozwoju. Zgodnie z zawartym Porozumieniem Inwestycyjnym z Gminą Siewierz, nieruchomość Spółki stanie się dzielnicą Miasta Siewierz. Wejście w życie MPZP stanowi warunek zawieszający Porozumienia Inwestycyjnego, które zostało zawarte pomiędzy Chmielowskie Sp. z o.o. i Gminą Siewierz w dniu 29 kwietnia 2010r. Pozostałymi warunkami realizacji Porozumienia są możliwości finansowe Gminy Siewierz oraz uchwalenie zmian w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym -stanowiącym kilkuletni budżet Gminy (raport bieżący 24/2010). Uchwała o Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego weszła w życie z dniem jej podjęcia, uprawomocnienie się MPZP dla I etapu inwestycji nastąpi po jego publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uchwalenie MPZP wpłynie na wycenę udziałów Chmielowskie sp. z o.o., co zostanie uwzględnione w wynikach jednostkowych TUP S.A. za I półrocze 2010. Zmiana wyceny może przekraczać 10% kapitałów własnych TUP S.A.

Chmielowskie Sp. z o.o. jest w 100% podmiotem zależnym od TUP S.A.

TUP SA		(pełna nazwa emitenta)	
TUP	Developerska (dev)		
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)		
00-108	Warszawa		
(kod pocztowy)	(miejscowość)		
Zielna	37		
(ulica)	(numer)		
022 3386629, 3386620	022 721 38 57		
(telefon)	(fax)		
info@tup.com.pl	tup.com.pl		
(e-mail)	(www)		
527-010-29-48	012835824		
(NIP)	(REGON)		

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2010-06-24	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	