

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport kwartalny Qsr

3 / 2010

kwartał / rok

(zgodnie z § 82 ust. 2 i § 83 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. - Dz. U. Nr 33, poz. 259)  
dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową

za 3 kwartał roku obrotowego 2010 obejmujący okres od 2010-01-01 do 2010-09-30  
zawierający skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSSF

w walucie zł

oraz skrócone sprawozdanie finansowe według MSSF

w walucie zł

data przekazania: 2010-11-03

<b>TUP SA</b>	
(pełna nazwa emitenta)	
<b>TUP</b>	<b>Developerska (dev)</b>
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie / branża)
<b>00-108</b>	<b>Warszawa</b>
(kod pocztowy)	(miejsowość)
<b>Zielna</b>	<b>37</b>
(ulica)	(numer)
<b>022 3386629, 3386620</b>	<b>022 721 38 57</b>
(telefon)	(fax)
<b>info@tup.com.pl</b>	<b>tup.com.pl</b>
(e-mail)	(www)
<b>527-010-29-48</b>	<b>012835824</b>
(NIP)	(REGON)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	3 kwartał(y) narastająco / 2010 okres od 2010-01-01 do 2010-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2010 okres od 2010-01-01 do 2010-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2009 okres od 2009-01-01 do 2009-09-30
WYBRANE DANE FINANSOWE DOTYCZĄCE SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO				
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	19 114	20 518	4 775	4 664
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-6 455	3 608	-1 613	820
III. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-7 939	2 965	-1 983	674
IV. Zysk (strata) netto	-6 317	149	-1 578	34
V. Zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	-6 044	478	-1 510	109
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	703	401	176	91
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	4 254	-675	1 063	-153
VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-2 511	-3 205	-627	-729
IX. Przepływy pieniężne netto, razem	2 446	-3 479	611	-791
X. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / euro)	-0,40	0,03	-0,10	0,01
XI. stan odpowiednio na dzień:	30.09.2010	31.12.2009	30.09.2010	31.12.2009
XII. Aktywa razem	279 709	288 853	70 155	70 311
XIII. Zobowiązania długoterminowe	89 062	88 541	22 338	21 552
XIV. Zobowiązania krótkoterminowe	9 032	10 201	2 265	2 483
XV. Kapitał własny	181 615	190 111	45 552	46 276
XVI. Kapitał zakładowy	15 212	15 212	3 815	3 703
XVII. Liczba akcji	15 212 345	15 212 345	15 212 345	15 212 345
XVIII. Wartość księgową na jedną akcję (w zł / euro)	11,94	12,50	11,94	12,50
WYBRANE DANE FINANSOWE DOTYCZĄCE SKRÓCONEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO				
XIX. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	525	548	131	125
XX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	2 103	-5 549	525	-1 261
XXI. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	12 488	-496	3 120	-113
XXII. Zysk (strata) netto	12 488	-496	3 120	-113
XXIII. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-2 858	526	-714	120
XXIV. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	3 977	1 808	994	411
XXV. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	269	-772	67	-175

XXVI. Przepływy pieniężne netto, razem	1 388	1 562	347	355
XXVII. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	0,82	-0,03	0,21	-0,01
XXVIII. stan odpowiednio na dzień:	30.09.2010	31.12.2009	30.09.2010	31.12.2009
XXIX. Aktywa razem	208 412	195 300	52 273	47 539
XXX. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5 097	2 684	1 278	653
XXXI. Zobowiązania długoterminowe	3 755	2 193	942	534
XXXII. Zobowiązania krótkoterminowe	1 342	491	337	120
XXXIII. Kapitał własny	203 315	192 616	50 994	46 886
XXXIV. Kapitał zakładowy	15 212	15 212	3 815	3 703
XXXV. Liczba akcji	15 212 345	15 212 345	15 212 345	15 212 345
XXXVI. Wartość księgową na jedną akcję (w zł / EUR)	13,37	12,66	3,35	3,08

Do przeliczenia wybranych danych finansowych ze złotych na euro zastosowano następujące kursy:

-do przeliczenia pozycji bilansowych średni kurs euro ogłoszony przez NBP na dzień 30 września 2010r. 3,9870 zł oraz na dzień 31 grudnia 2009r. 4,1082 zł

- do przeliczenia pozycji sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych średnie arytmetyczne średnich kursów euro ogłoszonych przez NBP na ostatni dzień każdego miesiąca, odpowiednio 4,0027 zł dla 2010r. oraz 4,3993 zł dla 2009r.

W przypadku prezentowania wybranych danych finansowych z kwartalnej informacji finansowej dane te należy odpowiednio opisać.

Wybrane dane finansowe ze skonsolidowanego bilansu (skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej) lub odpowiednio z bilansu (sprawozdania z sytuacji finansowej) prezentuje się na koniec bieżącego kwartału i koniec poprzedniego roku obrotowego, co należy odpowiednio opisać.

Raport powinien zostać przekazany Komisji Nadzoru Finansowego, spółce prowadzącej rynek regulowany oraz do publicznej wiadomości za pośrednictwem agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa.

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
Skonsolidowany Raport Grupy Kapitałowej TUP za III kwartał 2010	Skonsolidowany Raport Grupy Kapitałowej TUP za III kwartał 2010r.

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2010-11-03	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	