

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Skonsolidowany raport kwartalny Qsr

3 / 2012

kwartał / rok

(zgodnie z § 82 ust. 2 i § 83 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. – Dz. U. Nr 33, poz. 259, z późn. zm.)  
dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługowąza 3 kwartał roku obrotowego 2012 obejmujący okres od 2012-01-01 do 2012-09-30  
zawierający skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe według MSSF  
w walucie zł  
oraz skrócone sprawozdanie finansowe według MSSF  
w walucie zł

data przekazania: 2012-11-08

<b>TUP SA</b>	
(pełna nazwa emitenta)	
<b>TUP</b>	<b>Developerska (dev)</b>
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie / branża)
<b>00-108</b>	<b>Warszawa</b>
(kod pocztowy)	(miejsowość)
<b>Zielna</b>	<b>37</b>
(ulica)	(numer)
<b>022 3386629, 3386620</b>	<b>022 721 38 57</b>
(telefon)	(fax)
<b>info@tup.com.pl</b>	<b>tup.com.pl</b>
(e-mail)	(www)
<b>527-010-29-48</b>	<b>012835824</b>
(NIP)	(REGON)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	3 kwartał(y) narastająco / 2012 okres od 2012-01-01 do 2012-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2011 okres od 2011-01-01 do 2011-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2012 okres od 2012-01-01 do 2012-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2011 okres od 2011-01-01 do 2011-09-30
WYBRANE DANE FINANSOWE DOTYCZĄCE SKRÓCONEGO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO				
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	13 795	18 508	3 289	4 580
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(6 847)	28 424	(1 632)	7 033
III. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(4 481)	16 513	(1 068)	4 086
IV. Zysk (strata) netto	(4 904)	12 257	(1 169)	3 033
V. Zysk przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	(4 968)	12 232	(1 184)	3 027
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	2 586	1 681	616	416
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	5 815	8 596	1 386	2 127
VIII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(6 991)	(10 602)	(1 667)	(2 623)
IX. Przepływy pieniężne netto, razem	1 410	(325)	336	(80)
X. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / euro)	(0,33)	0,80	(0,08)	0,20
XI. STAN ODPOWIEDNIO NA DZIEŃ	2012-09-30	2011-12-31	2012-09-30	2011-12-31
XII. Aktywa razem	272 434	286 000	66 224	64 753
XIII. Zobowiązania długoterminowe	59 665	67 931	14 504	15 380
XIV. Zobowiązania krótkoterminowe	36 031	39 202	8 759	8 876
XV. Kapitał własny	176 738	178 867	42 962	40 497
XVI. Kapitał zakładowy	15 212	15 212	3 698	3 444
XVII. Liczba akcji	15 212 345	15 212 345	15 212 345	15 212 345
XVIII. Wartość księgową na jedną akcję (w zł / euro)	11,62	11,76	2,82	2,66
WYBRANE DANE FINANSOWE DOTYCZĄCE SKRÓCONEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO				
XIX. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	1 562	1 315	372	325
XX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	(22 969)	8 519	(5 476)	2 108
XXI. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(4 443)	9 514	(1 059)	2 354
XXII. Zysk (strata) netto	(4 443)	9 514	(1 059)	2 354
XXIII. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(693)	(2 115)	(165)	(523)
XXIV. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	1 414	2 115	337	523
XXV. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	(62)	(768)	(15)	(190)

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	3 kwartał(y) narastająco / 2012 okres od 2012-01-01 do 2012-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2011 okres od 2011-01-01 do 2011-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2012 okres od 2012-01-01 do 2012-09-30	3 kwartał(y) narastająco / 2011 okres od 2011-01-01 do 2011-09-30
XXVI. Przepływy pieniężne netto, razem	659	(769)	157	(190)
XXVII. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	(0,29)	0,63	(0,07)	0,15
XXVIII. STAN ODPOWIEDNIO NA DZIEŃ	2012-09-30	2011-12-31	2012-09-30	2011-12-31
XXIX. Aktywa razem	189 347	195 943	46 027	44 363
XXX. Zobowiązania długoterminowe	1 934	2 340	470	530
XXXI. Zobowiązania krótkoterminowe	525	2 271	128	514
XXXII. Kapitał własny	186 888	191 332	45 430	43 319
XXXIII. Kapitał zakładowy	15 212	15 212	3 698	3 444
XXXIV. Liczba akcji	15 212 345	15 212 345	15 212 345	15 212 345
XXXV. Wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EUR)	12,29	12,58	2,99	2,85

Do przeliczenia wybranych danych finansowych ze złotych na euro zastosowano następujące kursy:

-do przeliczenia pozycji bilansowych średni kurs euro ogłoszony przez NBP na dzień 30.09.2012r. 4,1138 zł oraz na dzień 31.12.2011r. 4,4168zł.

- do przeliczenia pozycji sprawozdania z całkowitych dochodów oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych średnie arytmetyczne średnich kursów euro ogłoszonych przez NBP na ostatni dzień każdego miesiąca, odpowiednio 4,1948 zł dla 2012r. oraz 4,0413 zł dla 2011r.

W przypadku prezentowania wybranych danych finansowych z kwartalnej informacji finansowej dane te należy odpowiednio opisać.

Wybrane dane finansowe ze skonsolidowanego bilansu (skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej) lub odpowiednio z bilansu (sprawozdania z sytuacji finansowej) prezentuje się na koniec bieżącego kwartału i koniec poprzedniego roku obrotowego, co należy odpowiednio opisać.

Raport powinien zostać przekazany Komisji Nadzoru Finansowego, spółce prowadzącej rynek regulowany oraz do publicznej wiadomości za pośrednictwem agencji informacyjnej zgodnie z przepisami prawa.

## ZAWARTOŚĆ RAPORTU

Plik	Opis
Skonsolidowany Raport za III kwartał 2012.pdf	Skonsolidowany raport za III kwartał 2012r.

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2012-11-08	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	