

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

14

/

2016

Data sporządzenia: 2016-07-13

Skrócona nazwa emitenta

ALTA

Temat

Sprzedaż nieruchomości w Ożarowie Mazowieckim

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ALTA S.A. informuje, że w dniu 12.07.2016r. TUP Property S.A. (Inwestycja Spółki ALTA S.A., Sprzedająca) zawarła z Gminą Ożarów Mazowiecki (Nabywca), umowę sprzedaży nieruchomości objętej użytkowaniem wieczystym wraz z własnością posadowionego na niej budynku biurowego.

Łączna powierzchnia sprzedanej nieruchomości obejmuje 0,4147 ha, a powierzchnia użytkowa budynku biurowego wynosi 2.736,60 m². Nieruchomość objęta jest umowami najmu powierzchni biurowych, które stały się własnością Nabywcy.

Cena sprzedaży wyniosła 6 320 tys. zł i jest zgodna z wyceną nieruchomości w księgach rachunkowych TUP Property S.A.

Sprzedaż nieruchomości jest zgodna ze strategią Spółki ALTA na lata 2013-2020, tj. m. in. sukcesywną dezinwestycją w obszarze portfela nieruchomości handlowych, logistycznych i biurowych TUP Property S.A.

Rada Miasta Ożarów Mazowiecki podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w dniu 22 marca 2016r. o czym Zarząd ALTA S.A. poinformował raportem bieżącym nr 4/2016. Uchwałą, Rada Miasta zaakceptowała także cenę sprzedaży nieruchomości zaoferowaną przez TUP Property S.A. w wysokości 6 320 tys. zł.

Nieruchomość zostanie przeznaczona na siedzibę Urzędu.

ALTA SA		(pełna nazwa emitenta)	
ALTA	Developerska (dev)	(skrócona nazwa emitenta)	
00-203	Warszawa	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
		(kod pocztowy)	
Bonifraterska	17	(miejsowość)	
		(ulica)	
022 250 88 20	022 721 38 57	(numer)	
		(telefon)	
info@altasa.pl	www.altasa.pl	(fax)	
		(e-mail)	
527-010-29-48	012835824	(www)	
		(NIP)	
		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2016-07-13	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	