

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

18

/

2016

Data sporządzenia: 2016-10-18

Skrócona nazwa emitenta

ALTA

Temat

Informacja w sprawie ofert sprzedaży wierzytelności Modena Park

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ALTA S.A. (Spółka) informuje, że otrzymał w dniu 18 października 2016r. oferty sprzedaży wierzytelności dotyczącej projektu Modena Park.

Spółka informuje, że rozpoczął się proces negocjacji w sprawie wierzytelności i jej sprzedaży.

Spółka kontynuuje także dotychczasowe działania w celu egzekucji wierzytelności, które zostały zainicjowane w 2012r. w następujący sposób:

- Pozew przeciwko Zarządowi Modena Park Sp. z o.o (Spółka - dłużniczka wobec ALTA S.A.) oraz
- Udział w egzekucji z nieruchomości

Egzekucja z nieruchomości została wszczęta na wniosek Banku Polska Kasa Opieki S.A. (Kredytodawca dłużniczki). ALTA S.A. wniosła zażalenie i sprzeciw co do kwoty egzekucji.

Majątek Spółki – dłużniczki stanowi nieruchomość w Poznaniu, która była przedmiotem sprzedaży zawartej pomiędzy ALTA S.A. i Modena Park Sp. z o.o. Zabezpieczeniem płatności wierzytelności ALTA S.A. jest hipoteka kaucyjna łączna do kwoty 31 mln zł ustanowiona na ww. nieruchomości, na drugim miejscu po hipotece na rzecz Banku – Kredytodawcy Dłużniczki.

Wierzytelność Spółki Modena Park wobec ALTA S.A. stanowi drugą część ceny za nieruchomość objętą projektem Modena Park, w wysokości 29 mln zł. Transakcja sprzedaży nastąpiła 30.04.2008r.

Całość przedmiotowej należności została objęta odpisem aktualizacyjnym w roku 2011.

ALTA SA		(pełna nazwa emitenta)	
ALTA	Developerska (dev)		
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)		
00-203	Warszawa		
(kod pocztowy)	(miejscowość)		
Bonifraterska	17		
(ulica)	(numer)		
022 250 88 20	022 721 38 57		
(telefon)	(fax)		
info@altasa.pl	www.altasa.pl		
(e-mail)	(www)		
527-010-29-48	012835824		
(NIP)	(REGON)		

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2016-10-18	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	