

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

3

/

2021

Data sporządzenia: 2021-03-04

Skrócona nazwa emitenta

ALTA

Temat

Powzięcie informacji o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości CP Tychy przez mBank Hipoteczny S.A., połączeniu spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnej do wspólnego rozpoznania i rozstrzygnięcia oraz ustanowieniu tymczasowego nadzorca sądowego

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Alta S.A. z siedzibą w Warszawie ("Emitent", "Spółka"), informuje, że powziął dzisiaj wiadomość o tym, że mBank Hipoteczny S.A. z siedzibą w Warszawie („Bank”, „Kredytodawca CP Tychy”) złożył wniosek o ogłoszenie upadłości CP Tychy sp. z o.o. z siedzibą w Pruszkowie ("CP Tychy"), będącą właścicielem centrum handlowego City Point w Tychach ("Centrum Handlowe") i spółką 100% zależną od spółki inwestycyjnej Emitenta, w której Emitent posiada 100% udziałów, tj. TUP Property sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ("TUP Property").

Jednocześnie Zarząd Spółki wskazuje, że wydane zostało postanowienie przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XVIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych („Sąd”) w przedmiocie zabezpieczenia majątku CP Tychy poprzez ustanowienie tymczasowego nadzorca sądowego w osobie doradcy restrukturyzacyjnego Katarzyny Uszak.

Zarząd Spółki powziął ponadto dzisiaj wiadomość o wydaniu dwóch postanowień przez Sąd.

W pierwszym postanowieniu Sąd zadecydował o połączeniu spraw z wniosku Banku oraz z wniosku CP TYCHY o ogłoszenie upadłości do wspólnego rozpoznania.

W drugim postanowieniu Sąd zadecydował o połączeniu do wspólnego rozpoznania i rozstrzygnięcia sprawy w przedmiocie ogłoszenia upadłości CP TYCHY oraz postępowania w przedmiocie otwarcia postępowania sanacyjnego wobec CP TYCHY.

Spółka informowała o złożeniu przez CP Tychy wniosku o ogłoszenie upadłości w raporcie bieżącym nr 35/2020 z dnia 28 grudnia 2020 r., o złożeniu wniosku restrukturyzacyjnego Spółka informowała w raporcie bieżącym nr 37/2020 z dnia 29 grudnia 2020 r. O wypowiedzeniu umowy kredytu przez Bank, Spółka informowała w raporcie bieżącym nr 2/2021 z dnia 10 lutego 2021r.

CP Tychy jest spółką w 100% zależną od TUP Property, którego jedynym udziałowcem jest Spółka. Spółka informowała o sytuacji finansowej CP Tychy, w tym w szczególności o umorzeniu postępowania o zatwierdzenie układu spółki CP Tychy, podjęciu decyzji o złożeniu wniosku sanacyjnego i wniosku o ogłoszenie upadłości CP Tychy oraz złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości i otwarcie postępowania sanacyjnego spółki CP Tychy, we wskazanych wyżej raportach bieżących.

Ponadto w raporcie bieżącym nr 21/2020 z dnia 25 sierpnia 2020 r. oraz w raporcie półrocznym za 2020 rok, Spółka wskazywała, że zarząd TUP Property wobec aktualizacji wartości nieruchomości Centrum Handlowego, dokonał wyceny udziałów CP Tychy w swoich księgach, ujmując odpis aktualizujący udziały w wartości skorygowanych aktywów netto oraz odpis na wszystkich należnościach CP Tychy wobec TUP Property. W rezultacie wyżej wskazanych czynności wartość CP Tychy została wykazana w wartości zerowej w księgach TUP Property, a Spółka dokonała odpowiedniego przeszacowania wartości udziałów TUP Property.

Według najlepszej wiedzy Zarządu, zdarzenia, o których mowa w niniejszym raporcie bieżącym, nie mają wpływu na wynik finansowy Emitenta.

ALTA SA	
(pełna nazwa emitenta)	
ALTA	Developerska (dev)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
00-688	Warszawa
(kod pocztowy)	(miejsowość)
Emilii Plater	18
(ulica)	(numer)
022 250 88 20	022 721 38 57
(telefon)	(fax)
info@altasa.pl	www.altasa.pl
(e-mail)	(www)

527-010-29-48

012835824

(NIP)

(REGON)

**PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2021-03-04	Robert Jacek Moritz	Prezes Zarządu	